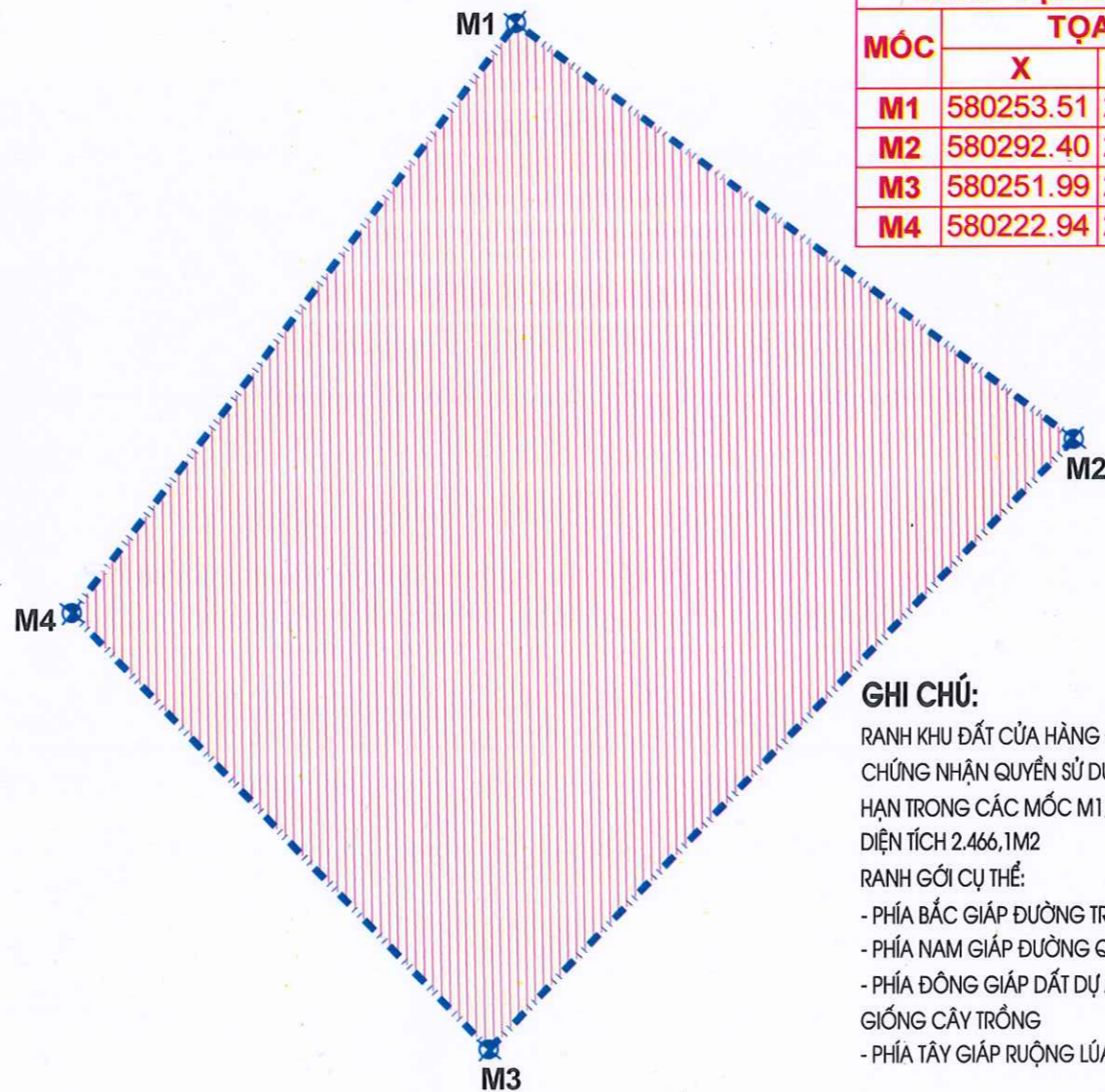


STT	CHỨC NĂNG SỬ DỤNG CỦA Ô PHỐ/ Ô ĐẤT	KÝ HIỆU	
		HIỆN TRẠNG	QUY HOẠCH
1	2	3	4
1	NHÓM NHÀ Ở		
2	HỖN HỢP NHÓM NHÀ Ở VÀ DỊCH VỤ		
4	Y TẾ		
5	VĂN HÓA		
6	THỂ DỤC THỂ THAO		
7	GIÁO DỤC		
	- TRƯỜNG THPT		
	- TRƯỜNG THCS, TIỂU HỌC, MẦM NON		
8	CÂY XANH SỬ DỤNG CÔNG CỘNG		
9	CÂY XANH SỬ DỤNG HẠN CHẾ		
10	CÂY XANH CHUYÊN DỤNG		
11	SẢN XUẤT CÔNG NGHIỆP, KHO BÃI		
12	KHAI THÁC, CHẾ BIẾN KHOÁNG SẢN, SẢN XUẤT VẬT LIỆU XÂY DỰNG		
13	ĐÀO TẠO, NGHIÊN CỨU		
14	CƠ QUAN, TRỤ SỞ		
15	KHU DỊCH VỤ		
17	DI TÍCH, TÔN GIÁO		
18	AN NINH		
19	QUỐC PHÒNG		
21	BÃI ĐỖ XE		
23	HẠ TẦNG KỸ THUẬT KHÁC		
25	RỪNG SẢN XUẤT		
28	HỒ, AO, ĐÀM		
29	SÔNG, SUỐI, KÊNH, RẠCH		
30	KHU VỰC PHỤ CẬN GA ĐƯỜNG SẮT TỐC ĐỘ CAO BẮC NAM		
31	ĐẤT SỬ DỤNG HỖN HỢP (CÔNG CỘNG VĂN PHÒNG, DU LỊCH, TMDV...)		
32	ĐẤT SỬ DỤNG HỖN HỢP KHÁC (VĂN PHÒNG, TMDV, SXKD...)		

QUY HOẠCH ĐIỀU CHỈNH TỔNG MẶT BẰNG XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500 CỬA HÀNG XĂNG DẦU NAM QUẢNG THẮNG SƠ ĐỒ VỊ TRÍ, PHẠM VI RANH GIỚI ĐẤT LẬP QUY HOẠCH

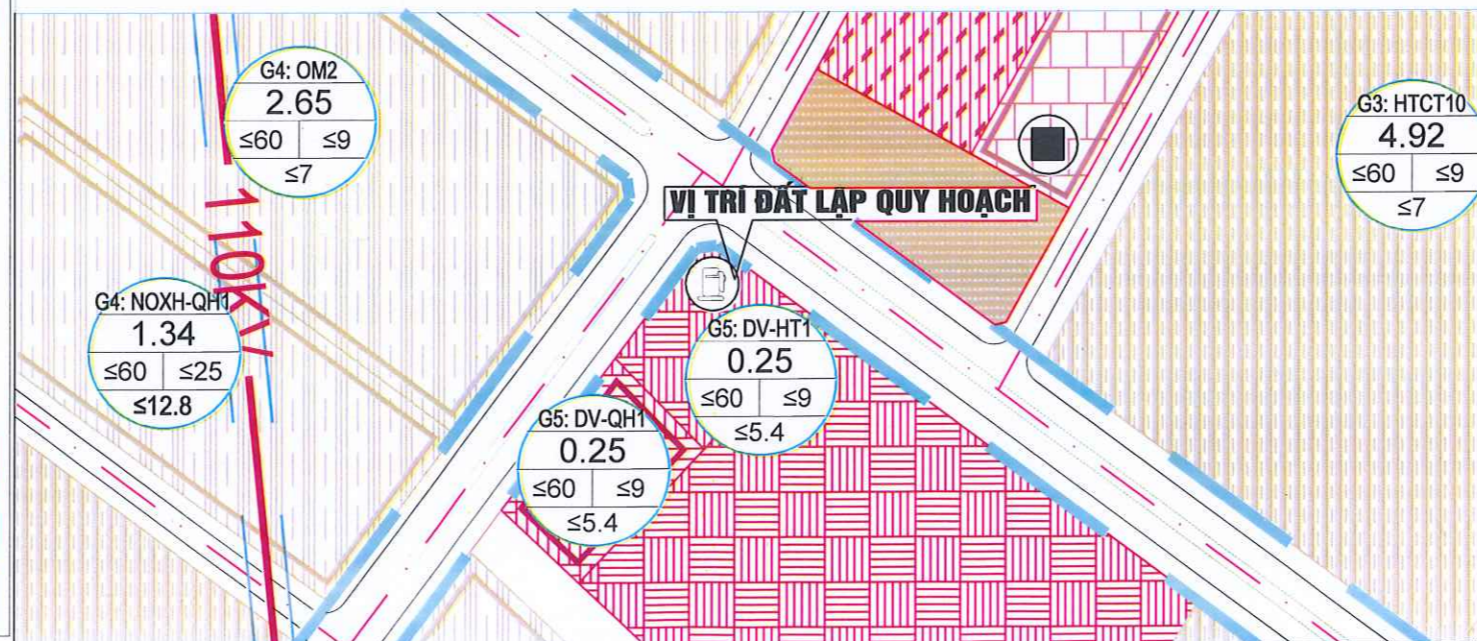


BẢNG TỌA ĐỘ MỐC		
MỐC	TỌA ĐỘ	
	X	Y
M1	580253.51	2187712.26
M2	580292.40	2187683.26
M3	580251.99	2187640.99
M4	580222.94	2187671.33

GHI CHÚ:

RANH KHU ĐẤT CỦA HÀNG ĐƯỢC CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT GIỚI HẠN TRONG CÁC MỐC M1, M2, M3, M4 CÓ DIỆN TÍCH 2.466,1M²
RANH GIỚI CỤ THỂ:
- PHÍA BẮC GIÁP ĐƯỜNG TRỊNH KIỂM
- PHÍA NAM GIÁP ĐƯỜNG QUY HOẠCH
- PHÍA ĐÔNG GIÁP DẤT DỰ ÁN CÔNG TY GIỐNG CÂY TRỒNG
- PHÍA TÂY GIÁP RỪNG LÚA

TRÍCH QHC ĐÔ THỊ THANH HÓA, TỈNH THANH HÓA SỐ 2110 QĐ/UBND NGÀY 24/6/2025



CƠ QUAN PHÊ DUYẾT:
UBND PHƯỜNG ĐÔNG QUANG

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ...../QĐ-UBND NGÀY THÁNG NĂM 2025

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
PHÒNG KTHT VÀ ĐÔ THỊ PHƯỜNG ĐÔNG QUANG

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ...../UBND NGÀY THÁNG NĂM 2025

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH
CÔNG TY TNHH VẠN TÀI VÀ THƯƠNG MẠI MINH GIANG

KÈM THEO CÔNG VĂN SỐ: /ĐKTH-KHĐT NGÀY THÁNG NĂM 2025

CÔNG TRÌNH, ĐỊA ĐIỂM:
**ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500
CỬA HÀNG XĂNG DẦU NAM QUẢNG THẮNG**

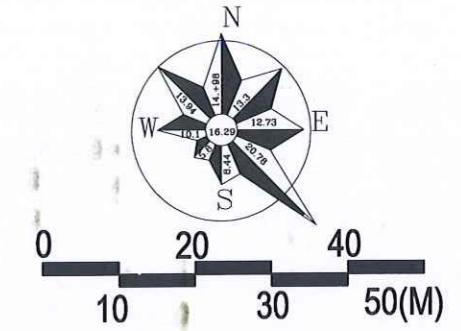
BẢN VẼ:
SƠ ĐỒ VỊ TRÍ, PHẠM VI RANH GIỚI ĐẤT LẬP QUY HOẠCH

BẢN VẼ SỐ	QH-01	KHỒ: A3	TỈ LỆ: 1/500	THÁNG: 09/2025
CHỦ TRÌ	KTS. NGUYỄN QUỐC GIANG			
THIẾT KẾ	KTS. ĐỖ HỮU TÚ			
QLKT	KS. BÙI VĂN PHƯƠNG			

GIÁM ĐỐC:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG VÀ DVTM QUANG MINH

ĐƠN VỊ LẬP QUY HOẠCH: **CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG VÀ DVTM QUANG MINH**
Địa chỉ: 356 Nguyễn Trãi, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa
ĐT: 0945.154.103 - 0989.984.299
ConglyTNHxaydungquangminh@gmail.com

**QUY HOẠCH ĐIỀU CHỈNH TỔNG MẶT BẰNG XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500
CỬA HÀNG XĂNG DẦU NAM QUẢNG THẮNG
TỔNG MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG**



BẢNG TỌA ĐỘ MỐC

MỐC	TỌA ĐỘ	
	X	Y
M1	580253.51	2187712.26
M2	580292.40	2187683.26
M3	580251.99	2187640.99
M4	580222.94	2187671.33
DCII-01	580256.84	2187717.62



GHI CHÚ:
RANH KHU ĐẤT CỦA HÀNG ĐƯỢC CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT GIỚI HẠN TRONG CÁC MỐC M1, M2, M3, M4 CÓ DIỆN TÍCH 2.466,1M²

KÍ HIỆU:

- RANH GIỚI NGHIÊN CỨU
- CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG
- CÂY XANH VƯỜN HOA
- ĐƯỜNG GIAO THÔNG
- M2 MỐC RANH GIỚI

STT	KÝ HIỆU	HẠNG MỤC	TẦNG CAO	DIỆN TÍCH (m ²)	TỶ LỆ	GHI CHÚ
1	1	KHU VỰC CỘT BƠM	01	220,00	8,92	HIỆN TRẠNG
2	2	NHÀ BÁN HÀNG, VĂN PHÒNG	01	125,00	5,07	HIỆN TRẠNG
3	3	CỤM BỂ CHỒN NGẦM		52,25	2,12	HIỆN TRẠNG
4	4	BỂ CÁT, BỂ NƯỚC PCCC		7,50	0,30	HIỆN TRẠNG
5	5	NHÀ VỆ SINH	01	25,44	1,03	HIỆN TRẠNG
6	6	BỂ LẮNG GẠC DẦU		3,68	0,15	HIỆN TRẠNG
7	7	CÂY XANH		631,23		HIỆN TRẠNG
8	8	SÂN BÊ TÔNG, HTKT		1.401,00		HIỆN TRẠNG
		TỔNG DIỆN TÍCH XÂY DỰNG		433,87		
		TỔNG DIỆN TÍCH DỰ ÁN		2.466,10		
		MẬT ĐỘ XÂY DỰNG		17,59		
		HỆ SỐ SỬ DỤNG ĐẤT		0,04		

CƠ QUAN PHÊ DUYẾT:
UBND PHƯỜNG ĐÔNG QUANG

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ...../QĐ-UBND NGÀY THÁNG NĂM 2025

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
PHÒNG KTHT VÀ ĐÔ THỊ PHƯỜNG ĐÔNG QUANG

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ...../T.UBND NGÀY THÁNG NĂM 2025

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:
CÔNG TY TNHH VẠN TÀI VÀ THƯƠNG MẠI MINH GIANG

KÈM THEO CÔNG VĂN SỐ: /ĐKTH-KHĐT NGÀY THÁNG NĂM 2025

CÔNG TRÌNH, ĐỊA ĐIỂM:
**ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500
CỬA HÀNG XĂNG DẦU NAM QUẢNG THẮNG**

BẢN VẼ:
TỔNG MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG

BẢN VẼ SỐ	QH-02	KHỒ: A3	TỈ LỆ: 1/500	THÁNG: 09/2025
CHỦ TRÌ	KTS. NGUYỄN QUỐC GIANG			
THIẾT KẾ	KTS. ĐỖ HỮU TỬ			
QLKT	KTS. BUI VĂN PHƯƠNG			

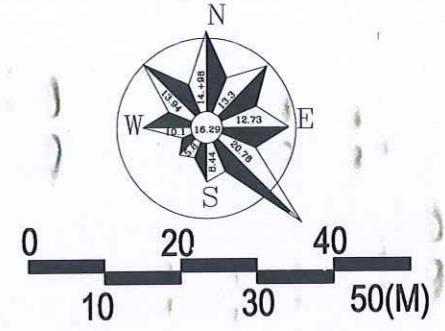
GIÁM ĐỐC:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG VÀ ĐVTM QUANG MINH

KS. LÊ VĂN HOÀN

ĐƠN VỊ LẬP QUY HOẠCH:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG VÀ ĐVTM QUANG MINH

Địa chỉ: 356 Nguyễn Trãi, phường Lạc Thành, tỉnh Thanh Hóa
ĐT: 0945.154.103 - 0989.984.299
CongtyTNHxaydungquangminh@gmail.com

**QUY HOẠCH ĐIỀU CHỈNH TỔNG MẶT BẰNG XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500
CỬA HÀNG XĂNG DẦU NAM QUẢNG THẮNG
BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT**

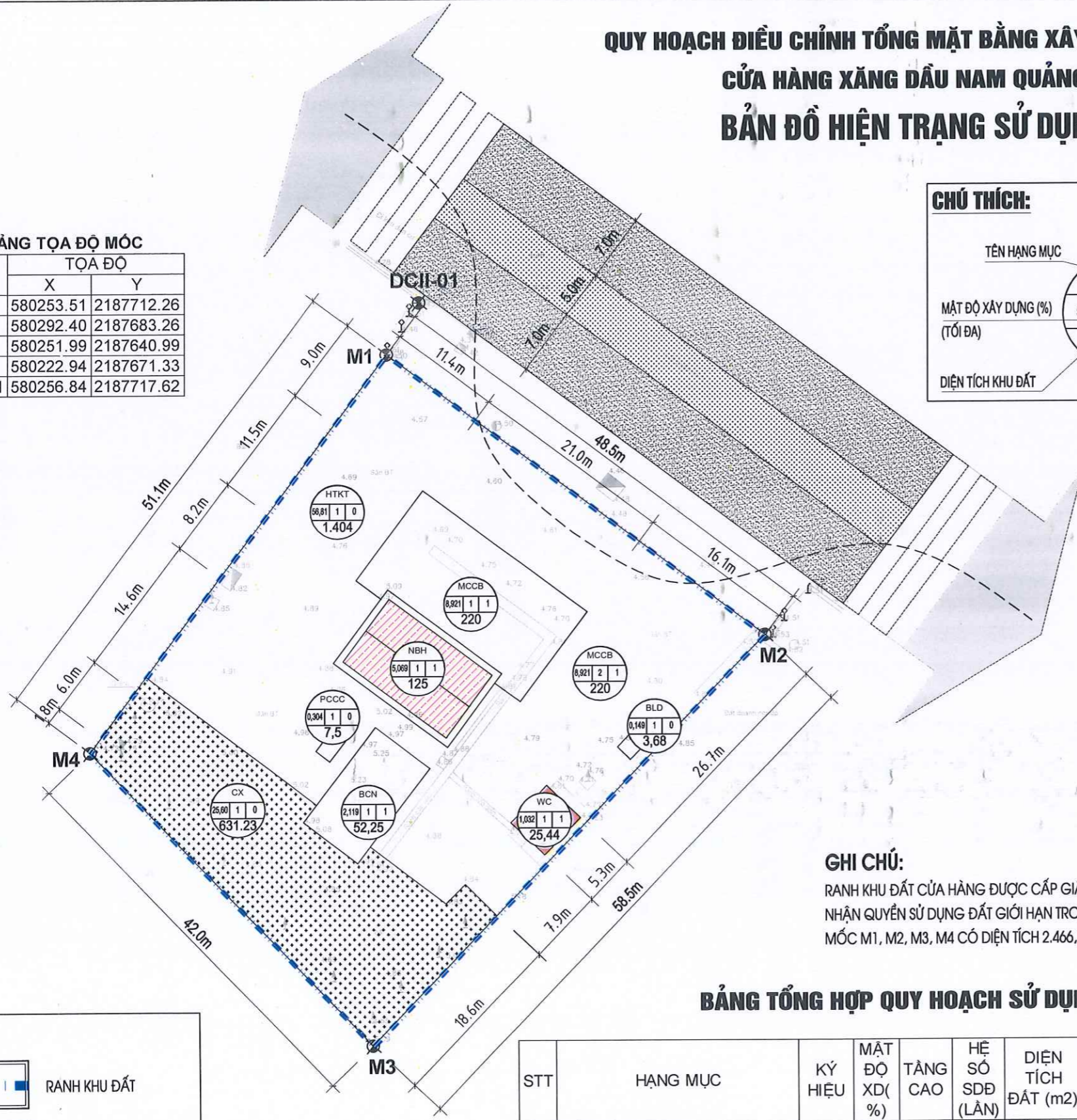


BẢNG TỌA ĐỘ MỐC

MỐC	TỌA ĐỘ	
	X	Y
M1	580253.51	2187712.26
M2	580292.40	2187683.26
M3	580251.99	2187640.99
M4	580222.94	2187671.33
DCII-01	580256.84	2187717.62

CHÚ THÍCH:

TÊN HÀNG MỤC	HỆ SỐ SĐĐ (LẦN)		
MẶT ĐỘ XÂY DỰNG (%) (TỐI ĐA)	52	1	3
DIỆN TÍCH KHU ĐẤT	79.4		
	TẦNG CAO (TẦNG)		



GHI CHÚ:
RANH KHU ĐẤT CỬA HÀNG ĐƯỢC CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT GIỚI HẠN TRONG CÁC MỐC M1, M2, M3, M4 CÓ DIỆN TÍCH 2.466,1M²

BẢNG TỔNG HỢP QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT

STT	HẠNG MỤC	KÝ HIỆU	MẶT ĐỘ XD(%)	TẦNG CAO	HỆ SỐ SĐĐ (LẦN)	DIỆN TÍCH ĐẤT (m ²)	DIỆN TÍCH (m ²)	TỶ LỆ	GHI CHÚ
A	ĐẤT XÂY DỰNG					433,87	422,69	17,594	
1	KHU VỰC CỘT BƠM	MCCB	100	01	1	220,00	220,00	8,921	HIỆN TRẠNG
2	NHÀ BÁN HÀNG, VĂN PHÒNG	NBH	100	01	1	125,00	125,00	5,069	HIỆN TRẠNG
3	CỤM BỂ CHỒN NGẤM	BCN	100		1	52,25	52,25	2,119	HIỆN TRẠNG
4	BỂ CÁT, BỂ NƯỚC PCCC	PCCC	100		1	7,50		0,304	HIỆN TRẠNG
5	NHÀ VỆ SINH	WC	100	01	1	25,44	25,44	1,032	HIỆN TRẠNG
6	BỂ LẮNG GẠC DẦU	BLD	100		1	3,68		0,149	HIỆN TRẠNG
B	ĐẤT CÔNG TRÌNH PHỤ TRỢ					2.032,23		82,406	
1	CÂY XANH	CX				631,23		25,60	HIỆN TRẠNG
2	SÂN BÊ TÔNG, HTKT	BT				1.401,00		56,81	HIỆN TRẠNG
C	TỔNG DIỆN TÍCH XÂY DỰNG								
D	TỔNG DIỆN TÍCH DỰ ÁN					2.466,10			

KÍ HIỆU:

	RANH KHU ĐẤT
	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG
	CÂY XANH VƯỜN HOA
	ĐƯỜNG GIAO THÔNG
	M2 MỐC RANH GIỚI

CƠ QUAN PHÉ DUYỆT:
UBND PHƯỜNG ĐÔNG QUANG

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ...../QB-UBND NGÀY THÁNG NĂM 2025

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
PHÒNG KHTH VÀ ĐÔ THỊ PHƯỜNG ĐÔNG QUANG

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ...../UBND NGÀY THÁNG NĂM 2025

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:
CÔNG TY TNHH VẬN TÀI VÀ THƯƠNG MẠI MINH GIANG

KÈM THEO CÔNG VẤN SỐ: /ĐKTH-KHĐT NGÀY THÁNG NĂM 2025

CÔNG TRÌNH, ĐỊA ĐIỂM:
ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500 CỬA HÀNG XĂNG DẦU NAM QUẢNG THẮNG

BẢN VẼ:
BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT

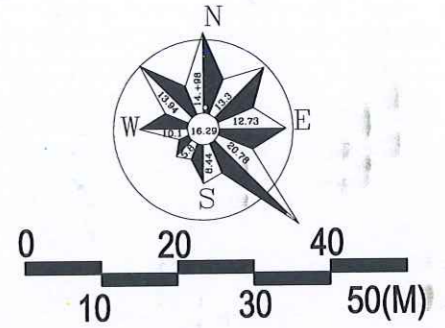
BẢN VẼ SỐ	QH-04	KHỒ: A3	TỈ LỆ: 1/500	THÁNG: 09/2025
CHỦ TRÌ	KTS. NGUYỄN QUỐC GIANG			
THIẾT KẾ	KTS. ĐỒ HỮU TỬ			
QLKT	KS. BÙI VĂN PHƯƠNG			

KS. LÊ VĂN HOÀN

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG VÀ DVTM QUANG MINH

Địa chỉ: 356 Nguyễn Trãi, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa
ĐT: 0945.154.103 - 0989.984.299
CongtyTNHxaydungquangminh@gmail.com

**QUY HOẠCH ĐIỀU CHỈNH TỔNG MẶT BẰNG XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500
CỬA HÀNG XĂNG DẦU NAM QUẢNG THẮNG
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT**

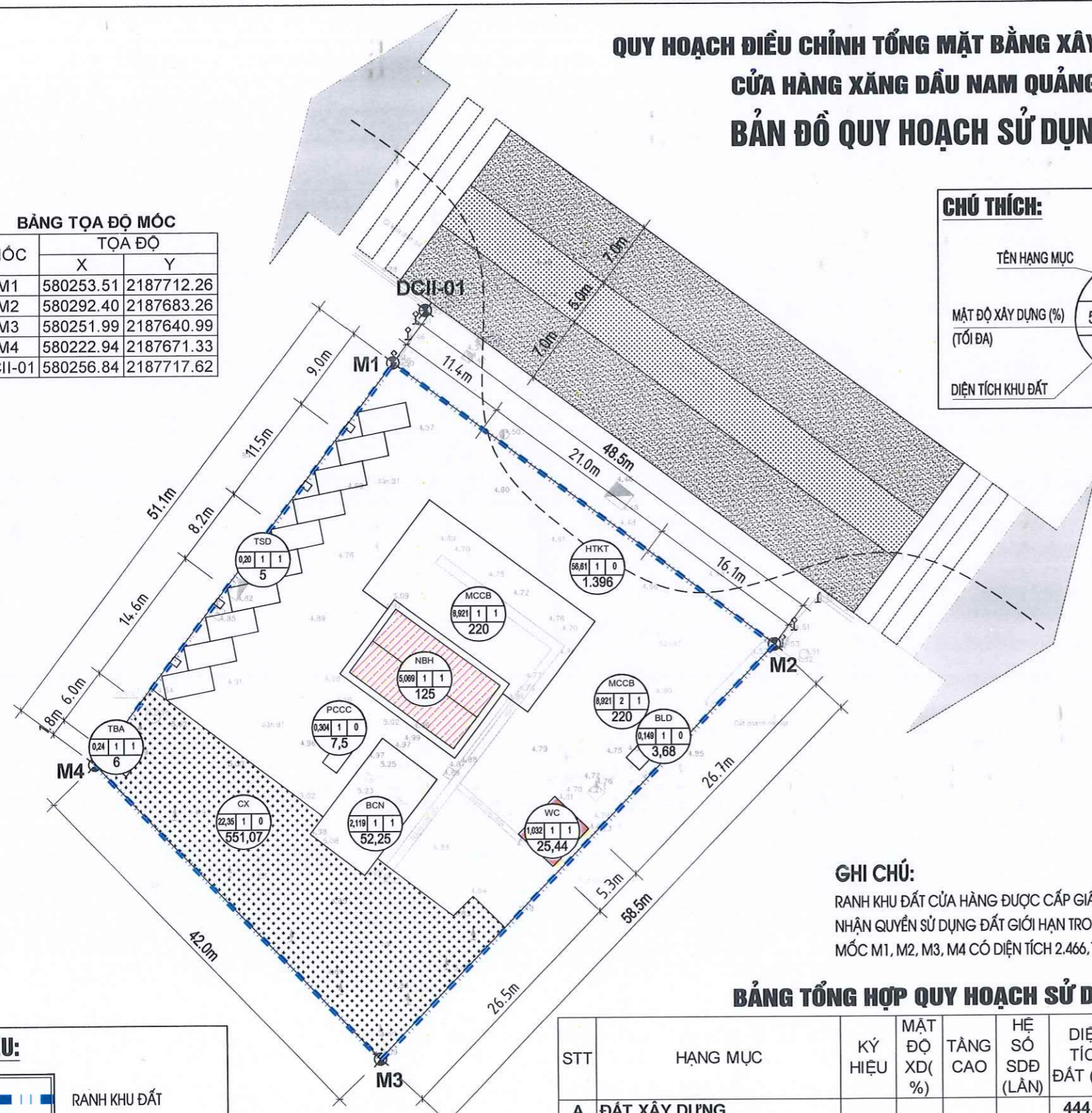


BẢNG TỌA ĐỘ MỐC

MỐC	TỌA ĐỘ	
	X	Y
M1	580253.51	2187712.26
M2	580292.40	2187683.26
M3	580251.99	2187640.99
M4	580222.94	2187671.33
DCII-01	580256.84	2187717.62

CHÚ THÍCH:

TÊN HẠNG MỤC	CN		HỆ SỐ SDD (LẦN)
MẬT ĐỘ XÂY DỰNG (%) (TỐI ĐA)	52	1	3
DIỆN TÍCH KHU ĐẤT	79.4		TẦNG CAO (TẦNG)



GHI CHÚ:
RANH KHU ĐẤT CỬA HÀNG ĐƯỢC CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT GIỚI HẠN TRONG CÁC MỐC M1, M2, M3, M4 CÓ DIỆN TÍCH 2.466,1M2

BẢNG TỔNG HỢP QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT

STT	HẠNG MỤC	KÝ HIỆU	MẬT ĐỘ XD (%)	TẦNG CAO	HỆ SỐ SDD (LẦN)	DIỆN TÍCH ĐẤT (m2)	DIỆN TÍCH (m2)	TỶ LỆ	GHI CHÚ
A	ĐẤT XÂY DỰNG					444,87	426,37	18,04	
1	KHU VỰC CỘT BƠM	MCCB	100	01	1	220,00	220,00	8,92	HIỆN TRẠNG
2	NHÀ BÁN HÀNG, VĂN PHÒNG	NBH	100	01	1	125,00	125,00	5,07	HIỆN TRẠNG
3	CỤM BỂ CHỒN NGÀM	BCN	100		1	52,25	52,25	2,12	HIỆN TRẠNG
4	BỂ CÁT, BỂ NƯỚC PCCC	PCCC	100		1	7,50		0,30	HIỆN TRẠNG
5	NHÀ VỆ SINH	WC	100	01	1	25,44	25,44	1,03	HIỆN TRẠNG
6	BỂ LẮNG GẠC DẦU	BLD	100		1	3,68	3,68	0,15	HIỆN TRẠNG
7	TRỤ SẠC XE ĐIỆN (05 TRỤ)	TĐ	100	01		5,00	5,00	0,20	XÂY MỚI
8	TRẠM BIẾN ÁP (01 TRẠM)	TBA	100	01		6,00	6,00	0,24	XÂY MỚI
B	ĐẤT CÔNG TRÌNH PHỤ TRỢ					2.021,23		81,96	
1	CÂY XANH	CX				625,23		25,35	HIỆN TRẠNG
2	SÂN BÊ TÔNG, HTKT	BT				1.396,00		56,61	HIỆN TRẠNG
C	TỔNG DIỆN TÍCH XÂY DỰNG								
D	TỔNG DIỆN TÍCH DỰ ÁN					2.466,10			

KÍ HIỆU:

	RANH KHU ĐẤT
	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG
	CÂY XANH VƯỜN HOA
	ĐƯỜNG GIAO THÔNG
	M2 MỐC RANH GIỚI

CƠ QUAN PHÊ DUYẾT:
UBND PHƯỜNG ĐÔNG QUANG

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ...../QĐ-UBND NGÀY THÁNG NĂM 2025

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
PHÒNG KHTH VÀ ĐÔ THỊ PHƯỜNG ĐÔNG QUANG

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ...../TĐ-UBND NGÀY THÁNG NĂM 2025

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:
CÔNG TY TNHH VẬN TÀI VÀ THƯƠNG MẠI MINH GIANG

KÈM THEO CÔNG VĂN SỐ: /ĐKTH-KHĐT NGÀY THÁNG NĂM 2025

CÔNG TRÌNH, ĐỊA ĐIỂM:
ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500 CỬA HÀNG XĂNG DẦU NAM QUẢNG THẮNG

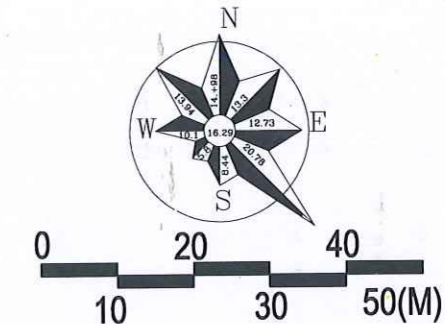
BẢN VẼ:
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT

BẢN VẼ SỐ	QH-05	KHỒ: A3	TỈ LỆ: 1/500	THÁNG: 09/2025
CHỦ TRÌ	KTS. NGUYỄN QUỐC GIANG			
THIẾT KẾ	KTS. ĐỖ HỮU TỬ			
QLKT	KS. BÙI VĂN PHƯƠNG			

KS. LÊ VĂN HOÀN

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG VÀ DVTM QUANG MINH
Địa chỉ: 356 Nguyễn Trãi, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa
ĐT: 0945.154.103 - 0989.984.299
CongtyTnhHxaydungquangminh@gmail.com

**QUY HOẠCH ĐIỀU CHỈNH TỔNG MẶT BẰNG XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500
CỬA HÀNG XĂNG DẦU NAM QUẢNG THẮNG
BẢN ĐỒ KIẾN TRÚC CẢNH QUAN**



BẢNG TỌA ĐỘ MỐC

MỐC	TỌA ĐỘ	
	X	Y
M1	580253.51	2187712.26
M2	580292.40	2187683.26
M3	580251.99	2187640.99
M4	580222.94	2187671.33
DCII-01	580256.84	2187717.62



GHI CHÚ:
RANH KHU ĐẤT CỦA HÀNG ĐƯỢC CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT GIỚI HẠN TRONG CÁC MỐC M1, M2, M3, M4 CÓ DIỆN TÍCH 2.466,1M2

BẢNG TỔNG HỢP QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT

STT	KÝ HIỆU	HẠNG MỤC	TẦNG CAO	DIỆN TÍCH (M2)	TỶ LỆ	GHI CHÚ
1	1	KHU VỰC CỘT BƠM	01	220,00	8,92	HIỆN TRẠNG
2	2	NHÀ BÁN HÀNG, VĂN PHÒNG	01	125,00	5,07	HIỆN TRẠNG
3	3	CỤM BỂ CHỒN NGẦM	0	52,25	2,12	HIỆN TRẠNG
4	4	BỂ CÁT, BỂ NƯỚC PCCC	0	7,50	0,30	HIỆN TRẠNG
5	5	NHÀ VỆ SINH	01	25,44	1,03	HIỆN TRẠNG
6	6	BỂ LẮNG GẠC DẦU	0	3,68		HIỆN TRẠNG
7	7	CÂY XANH	0	631,23		HIỆN TRẠNG
8	8	SÀN BÊ TÔNG, HTKT	0	1.396,00	56,61	HIỆN TRẠNG
9	9	TRỤ SẠC XE ĐIỆN (05 TRỤ)	1	5,00	0,20	XÂY MỚI
10	10	TRẠM BIẾN ÁP (01 TRẠM)	1	6,00	0,24	XÂY MỚI
11		TỔNG DIỆN TÍCH XÂY DỰNG		444,87		
12		TỔNG DIỆN TÍCH DỰ ÁN		2.466,00		
13		MẬT ĐỘ XÂY DỰNG		18,04		
14		HỆ SỐ SỬ DỤNG ĐẤT		0,04		

KÍ HIỆU:

- RANH GIỚI NGHIÊN CỨU
- CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG
- CÂY XANH VƯỜN HOA
- THẨM CỎ
- ĐƯỜNG GIAO THÔNG
- M2 MỐC RANH GIỚI

CƠ QUAN PHÉ DUYỆT:
UBND PHƯỜNG ĐÔNG QUANG

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ...../QĐ-UBND NGÀY THÁNG NĂM 2025

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
PHÒNG KHTH VÀ ĐÔ THỊ PHƯỜNG ĐÔNG QUANG

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ...../T.Đ.UBND NGÀY THÁNG NĂM 2025

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH
CÔNG TY TNHH VẬN TÀI VÀ THƯƠNG MẠI MINH GIANG

KÈM THEO CÔNG VĂN SỐ: /ĐKTH-KHĐT NGÀY THÁNG NĂM 2025

CÔNG TRÌNH, ĐỊA ĐIỂM:
**ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500
CỬA HÀNG XĂNG DẦU NAM QUẢNG THẮNG**

BẢN VẼ:
BẢN ĐỒ KIẾN TRÚC CẢNH QUAN

BẢN VẼ SỐ	QH-03	KHỒ: A3	TỈ LỆ: 1/500	THÁNG: 09/2025
CHỦ TRÌ	KTS. NGUYỄN QUỐC GIANG			
THIẾT KẾ	KTS. ĐỖ HỮU TỬ			
QLKT	KTS. BUI VĂN PHƯƠNG			

GIÁM ĐỐC
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG VÀ DVTM QUANG MINH
 KS. LÊ VĂN HOÀN

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG VÀ DVTM QUANG MINH
 Địa chỉ: 356 Nguyễn Trãi, phường Lạc Thành, tỉnh Thanh Hóa
 ĐT: 0945.154.103 - 0989.984.299
 ConglyTNHxaydungquangminh@gmail.com

**QUY HOẠCH ĐIỀU CHỈNH TỔNG MẶT BẰNG XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500
CỬA HÀNG XĂNG DẦU NAM QUẢNG THẮNG
BẢN ĐỒ GIAO THÔNG**

BẢNG TỌA ĐỘ MỐC

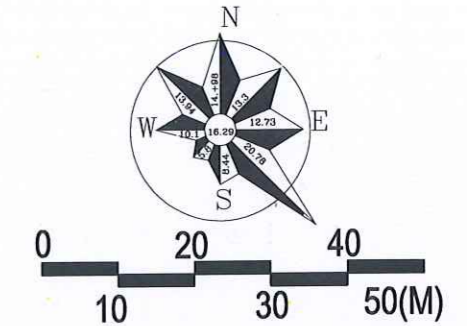
MỐC	TỌA ĐỘ	
	X	Y
M1	580253.51	2187712.26
M2	580292.40	2187683.26
M3	580251.99	2187640.99
M4	580222.94	2187671.33
DCII-01	580256.84	2187717.62

GIẤY CHỨNG
NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT GIỚI HẠN TRONG CÁC
MỐC M1, M2, M3, M4 CÓ DIỆN TÍCH 2.466,1M²



KÍ HIỆU:

- RANH GIỚI KHU ĐẤT
- CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG
- CÂY XANH VƯỜN HOA
- THẨM CỎ
- ĐƯỜNG GIAO THÔNG
- M2 MỐC RANH GIỚI



CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
UBND PHƯỜNG ĐÔNG QUANG

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ...../QĐ-UBND NGÀY THÁNG NĂM 2025

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
PHÒNG KHTT VÀ ĐÔ THỊ PHƯỜNG ĐÔNG QUANG

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ...../T.UBND NGÀY THÁNG NĂM 2025

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH
CÔNG TY TNHH VẬN TẢI VÀ THƯƠNG MẠI MINH GIANG

KÈM THEO CÔNG VĂN SỐ: /ĐKTH-KHĐT NGÀY THÁNG NĂM 2025

CÔNG TRÌNH, ĐỊA ĐIỂM:
**ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500
CỬA HÀNG XĂNG DẦU NAM QUẢNG THẮNG**

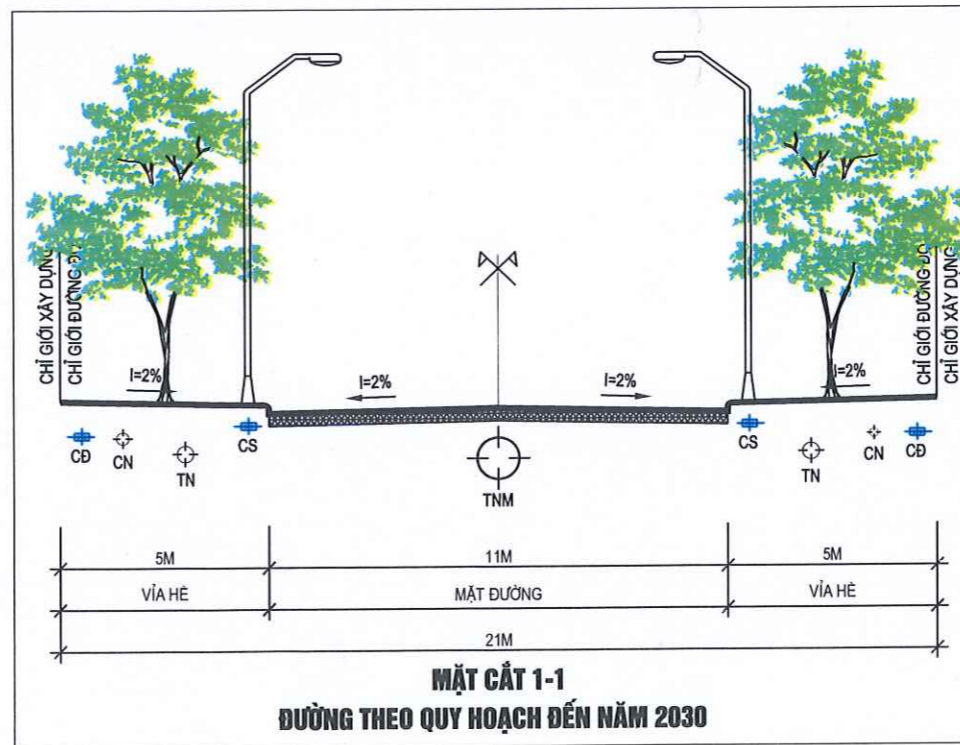
BẢN VẼ:
BẢN ĐỒ GIAO THÔNG

BẢN VẼ SỐ	QH-06	KHỒ: A3	TỈ LỆ: 1/500	THÁNG: 09/2025
CHỦ TRÌ	KTS. NGUYỄN QUỐC GIANG			
THIẾT KẾ	KTS. ĐỖ HỮU TÚ			
QLKT	KS. BÙI VĂN PHƯƠNG			

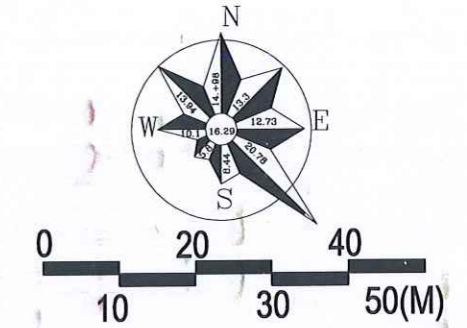
GIÁM ĐỌC:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG VÀ ĐVTM QUANG MINH

KS. LÊ VĂN HOÀN

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG VÀ ĐVTM QUANG MINH
Địa chỉ: 356 Nguyễn Trãi, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa
ĐT: 0945.154.103 - 0989.984.299
CongtyTNHxaydungquangminh@gmail.com



**QUY HOẠCH ĐIỀU CHỈNH TỔNG MẶT BẰNG XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500
CỬA HÀNG XĂNG DẦU NAM QUẢNG THẮNG
BẢN ĐỒ CẤP ĐIỆN**



CƠ QUAN PHÊ DUYẾT:
UBND PHƯỜNG ĐÔNG QUANG

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ...../QĐ-UBND NGÀY THÁNG NĂM 2025

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
PHÒNG KTH VÀ ĐÔ THỊ PHƯỜNG ĐÔNG QUANG

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ...../T.UBND NGÀY THÁNG NĂM 2025

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH
CÔNG TY TNHH VẬN TẢI VÀ THƯƠNG MẠI MINH GIANG

KÈM THEO CÔNG VĂN SỐ: /ĐKTH-KHĐT NGÀY THÁNG NĂM 2025

CÔNG TRÌNH, ĐỊA ĐIỂM:
**ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500
CỬA HÀNG XĂNG DẦU NAM QUẢNG THẮNG**

BẢN VẼ:
BẢN ĐỒ CẤP ĐIỆN

BẢN VẼ SỐ: QH-07 KHỒ: A3 TỶ LỆ: 1/500 THÁNG: 09/2025

CHỦ TRÌ: KTS. NGUYỄN QUỐC GIANG

THIẾT KẾ: KTS. ĐỖ HỮU TỬ

QLKT: KTS. BUI VĂN PHƯƠNG

GIÁM ĐỐC:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG VÀ DVTM QUANG MINH
KS. LÊ VĂN HOÀN

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG VÀ DVTM QUANG MINH

Địa chỉ: 356 Nguyễn Trãi, phường Lạc Thành, tỉnh Thanh Hóa
ĐT: 0945.154.103 - 0989.984.299
CongtyTNHhxaydungquangminh@gmail.com

BẢNG TỌA ĐỘ MỐC

MỐC	TỌA ĐỘ	
	X	Y
M1	580253.51	2187712.26
M2	580292.40	2187683.26
M3	580251.99	2187640.99
M4	580222.94	2187671.33
DCII-01	580256.84	2187717.62

BẢNG TỔNG HỢP KHỐI LƯỢNG CẤP ĐIỆN

STT	Hạng mục	Đơn vị	Khối lượng
1	Điện hạ thế đi ngầm	m	100
2	Điện chiếu sáng	m	80
3	Tủ công tơ	Cái	1
4	Đèn chiếu sáng	Cái	4

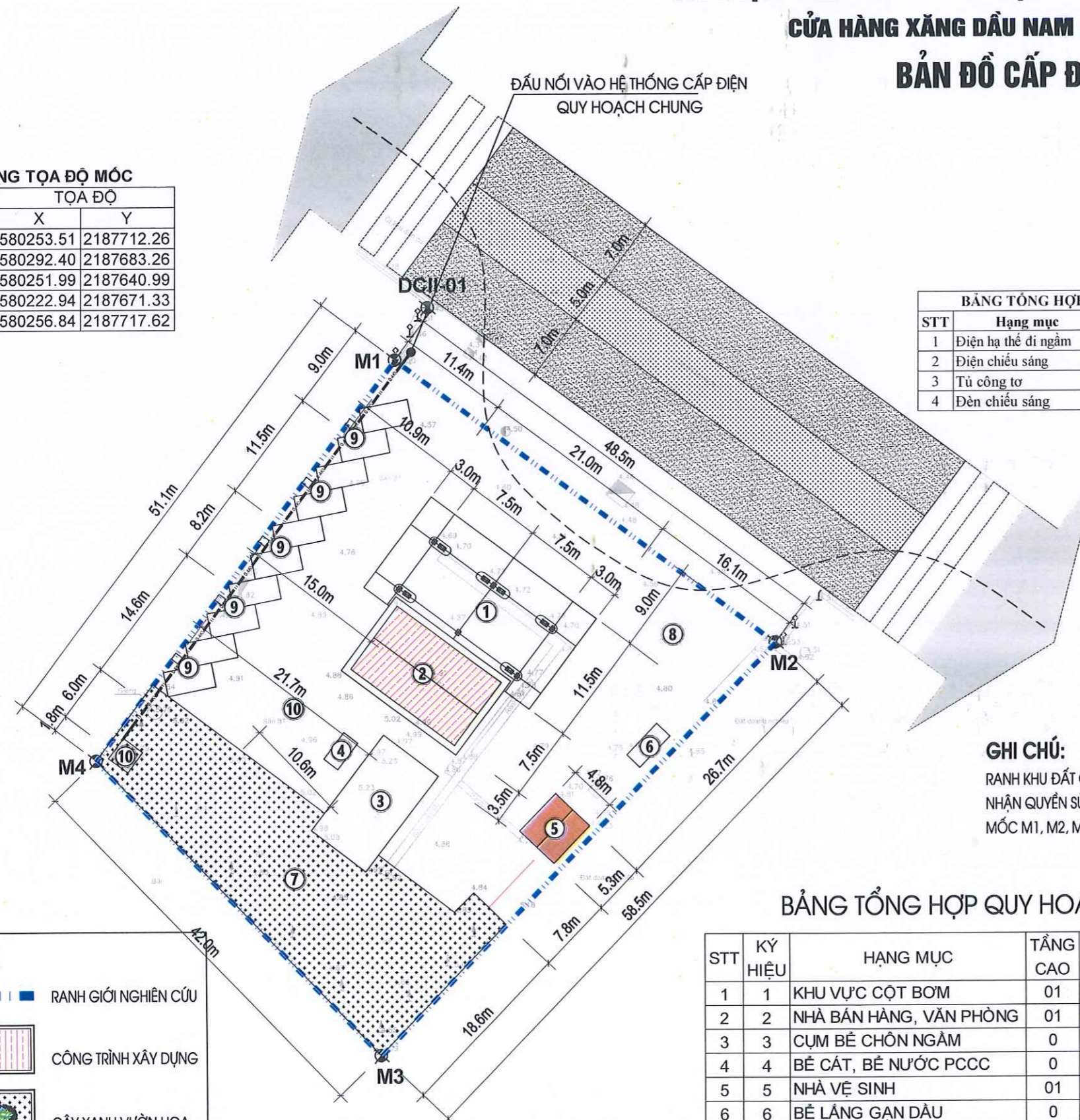
GHI CHÚ:
RANH KHU ĐẤT CỦA HÀNG ĐƯỢC CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT GIỚI HẠN TRONG CÁC MỐC M1, M2, M3, M4 CÓ DIỆN TÍCH 2.466,1M2

BẢNG TỔNG HỢP QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT

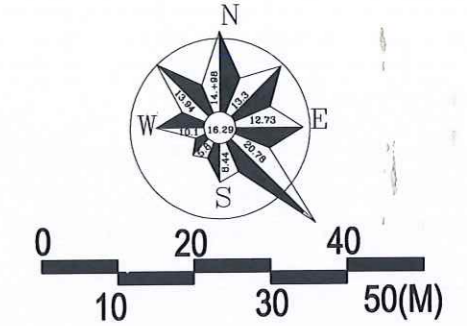
STT	KY HIỆU	HẠNG MỤC	TẦNG CAO	DIỆN TÍCH (M2)	TỶ LỆ	GHI CHÚ
1	1	KHU VỰC CỘT BƠM	01	220,00	8,92	HIỆN TRẠNG
2	2	NHÀ BÁN HÀNG, VĂN PHÒNG	01	125,00	5,07	HIỆN TRẠNG
3	3	CỤM BỂ CHÔN NGÂM	0	52,25	2,12	HIỆN TRẠNG
4	4	BỂ CÁT, BỂ NƯỚC PCCC	0	7,50	0,30	HIỆN TRẠNG
5	5	NHÀ VỆ SINH	01	25,44	1,03	HIỆN TRẠNG
6	6	BỂ LẮNG GẠC DẦU	0	3,68		HIỆN TRẠNG
7	7	CÂY XANH	0	631,23		HIỆN TRẠNG
8	8	SÂN BỂ TÔNG, HTKT	0	1.396,00	56,61	HIỆN TRẠNG
9	9	TRỤ SẠC XE ĐIỆN (05 TRỤ)	1	5,00	0,20	XÂY MỚI
10	10	TRẠM BIẾN ÁP (01 TRẠM)	1	6,00	0,24	XÂY MỚI
11		TỔNG DIỆN TÍCH XÂY DỰNG		444,87		
12		TỔNG DIỆN TÍCH DỰ ÁN		2.466,00		
13		MẬT ĐỘ XÂY DỰNG		18,04		
14		HỆ SỐ SỬ DỤNG ĐẤT		0,04		

KÍ HIỆU:

- RANH GIỚI NGHIÊN CỨU
- CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG
- CÂY XANH VƯỜN HOA
- THÂM CỎ
- ĐƯỜNG GIAO THÔNG
- M2 MỐC RANH GIỚI



**QUY HOẠCH ĐIỀU CHỈNH TỔNG MẶT BẰNG XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500
CỬA HÀNG XĂNG DẦU NAM QUẢNG THẮNG
BẢN ĐỒ CẤP NƯỚC**

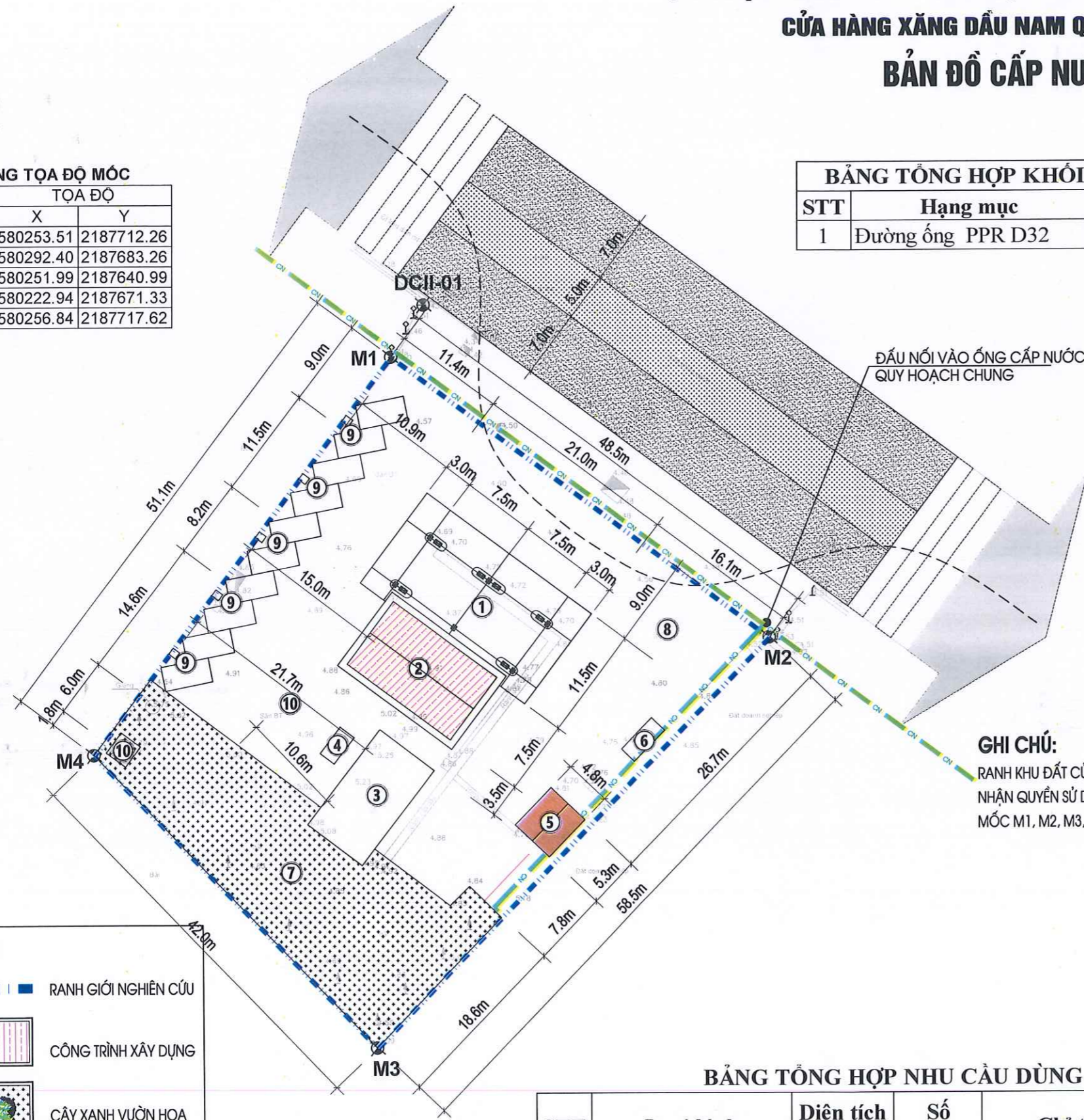


BẢNG TỌA ĐỘ MỐC

MỐC	TỌA ĐỘ	
	X	Y
M1	580253.51	2187712.26
M2	580292.40	2187683.26
M3	580251.99	2187640.99
M4	580222.94	2187671.33
DCII-01	580256.84	2187717.62

BẢNG TỔNG HỢP KHỐI LƯỢNG CẤP NƯỚC

STT	Hạng mục	Đơn vị	Khối lượng
1	Đường ống PPR D32	m	60



GHI CHÚ:
RANH KHU ĐẤT CỦA HÀNG ĐƯỢC CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT GIỚI HẠN TRONG CÁC MỐC M1, M2, M3, M4 CÓ DIỆN TÍCH 2.466,1M2

- KÍ HIỆU:**
- RANH GIỚI NGHIÊN CỨU
 - CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG
 - CÂY XANH VƯỜN HOA
 - THẨM CỎ
 - ĐƯỜNG GIAO THÔNG
 - M2 MỐC RANH GIỚI

BẢNG TỔNG HỢP NHU CẦU DÙNG NƯỚC

STT	Loại hình	Diện tích (m2)	Số người	Chỉ tiêu	Nhu cầu cấp nước (m3/ngđ)
1	Cửa hàng				
	Quản lý + công nhân		10	20l/ng/ng.đ	0,2
-	Cây xanh	551,0		3l/m2/ng.đ	1,7
-	Bể phòng cháy chữa cháy: 70 m3				
Tổng nhu cầu:					1,9

CƠ QUAN PHÊ DUYẾT:
UBND PHƯỜNG ĐÔNG QUANG

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ...../QĐ-UBND NGÀY THÁNG NĂM 2025

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
PHÒNG KHTT VÀ ĐÔ THỊ PHƯỜNG ĐÔNG QUANG

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ...../T.Đ.UBND NGÀY THÁNG NĂM 2025

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH
CÔNG TY TNHH VẬN TÀI VÀ THƯƠNG MẠI MINH GIANG

KÈM THEO CÔNG VĂN SỐ: /ĐKTH-KHĐT NGÀY THÁNG NĂM 2025

CÔNG TRÌNH, ĐỊA ĐIỂM:
**ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500
CỬA HÀNG XĂNG DẦU NAM QUẢNG THẮNG**

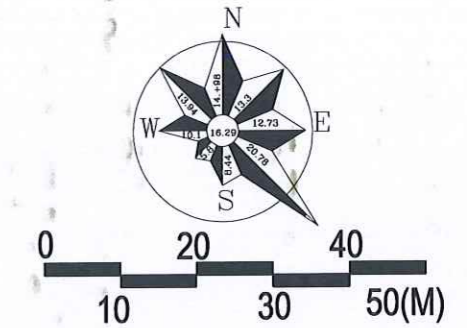
BẢN VẼ:
BẢN ĐỒ CẤP NƯỚC

BẢN VẼ SỐ	QH-08	KHỒ: A3	TỈ LỆ: 1/500	THÁNG: 09/2025
CHỦ TRÌ	KTS. NGUYỄN QUỐC GIANG			
THIẾT KẾ	KTS. ĐỖ HỮU TỬ			
QLKT	KS. BUI VĂN PHƯƠNG			

GIÁM ĐỐC
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG VÀ DVTM QUANG MINH
KS. LÊ VĂN HOÀN

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG VÀ DVTM QUANG MINH
Địa chỉ: 356 Nguyễn Trãi, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa
ĐT: 0945.154.103 - 0989.984.299
CongtyTNHhxaydungquangminh@gmail.com

**QUY HOẠCH ĐIỀU CHỈNH TỔNG MẶT BẰNG XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500
CỬA HÀNG XĂNG DẦU NAM QUẢNG THẮNG
BẢN ĐỒ THOÁT NƯỚC MƯA**



BẢNG TỌA ĐỘ MỐC

MỐC	TỌA ĐỘ	
	X	Y
M1	580253.51	2187712.26
M2	580292.40	2187683.26
M3	580251.99	2187640.99
M4	580222.94	2187671.33
DCII-01	580256.84	2187717.62

BẢNG TỔNG HỢP KHỐI LƯỢNG THOÁT NƯỚC MƯA

STT	Hạng mục	Đơn vị	Khối lượng
1	Mương xây B350	m	60



GHI CHÚ:
RANH KHU ĐẤT CỦA HÀNG ĐƯỢC CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT GIỚI HẠN TRONG CÁC MỐC M1, M2, M3, M4 CÓ DIỆN TÍCH 2.466,1M2

BẢNG TỔNG HỢP QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT

STT	KÝ HIỆU	HẠNG MỤC	TẦNG CAO	DIỆN TÍCH (M2)	TỶ LỆ	GHI CHÚ
1	1	KHU VỰC CỘT BƠM	01	220,00	8,92	HIỆN TRẠNG
2	2	NHÀ BÁN HÀNG, VĂN PHÒNG	01	125,00	5,07	HIỆN TRẠNG
3	3	CỤM BỂ CHỒN NGẦM	0	52,25	2,12	HIỆN TRẠNG
4	4	BỂ CÁT, BỂ NƯỚC PCCC	0	7,50	0,30	HIỆN TRẠNG
5	5	NHÀ VỆ SINH	01	25,44	1,03	HIỆN TRẠNG
6	6	BỂ LẮNG GẠC DẦU	0	3,68		HIỆN TRẠNG
7	7	CÂY XANH	0	631,23		HIỆN TRẠNG
8	8	SÂN BÊ TÔNG, HTKT	0	1.396,00	56,61	HIỆN TRẠNG
9	9	TRỤ SẠC XE ĐIỆN (05 TRỤ)	1	5,00	0,20	XÂY MỚI
10	10	TRẠM BIẾN ÁP (01 TRẠM)	1	6,00	0,24	XÂY MỚI
11		TỔNG DIỆN TÍCH XÂY DỰNG		444,87		
12		TỔNG DIỆN TÍCH DỰ ÁN		2.466,00		
13		MẶT ĐỘ XÂY DỰNG		18,04		
14		HỆ SỐ SỬ DỤNG ĐẤT		0,04		

KÍ HIỆU:

- RANH GIỚI NGHIÊN CỨU
- CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG
- CÂY XANH VƯỜN HOA
- THẨM CỎ
- ĐƯỜNG GIAO THÔNG
- M2 MỐC RANH GIỚI

CƠ QUAN PHÊ DUYẾT:
UBND PHƯỜNG ĐÔNG QUANG

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ...../QĐ-UBND NGÀY THÁNG NĂM 2025

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
PHÒNG KTHT VÀ ĐÔ THỊ PHƯỜNG ĐÔNG QUANG

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ...../T.UBND NGÀY THÁNG NĂM 2025

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:
CÔNG TY TNHH VẬN TÀI VÀ THƯƠNG MẠI MINH GIANG

KÈM THEO CÔNG VĂN SỐ: /ĐKTH-KHĐT NGÀY THÁNG NĂM 2025

CÔNG TRÌNH, ĐỊA ĐIỂM:
ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500
CỬA HÀNG XĂNG DẦU NAM QUẢNG THẮNG

BẢN VẼ:
BẢN ĐỒ THOÁT NƯỚC MƯA

BẢN VẼ SỐ	QH-09	KHỒ: A3	TỈ LỆ: 1/500	THÁNG: 09/2025
CHỦ TRÌ	KTS. NGUYỄN QUỐC GIANG			
THIẾT KẾ	KTS. ĐỖ HỮU TỬ			
QLKT	KTS. BUI VĂN PHƯƠNG			

KS. LÊ VĂN HOÀN

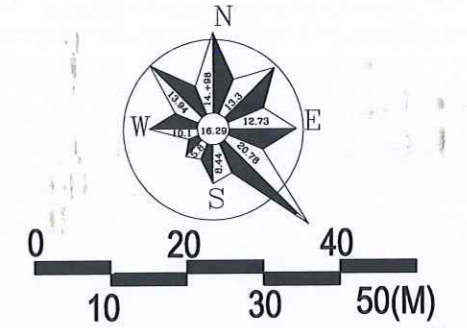
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG VÀ DVTM QUANG MINH

Địa chỉ: 356 Nguyễn Trãi, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa
ĐT: 0945.154.103 - 0989.984.299
ConglyTNHxaydungquangminh@gmail.com

**QUY HOẠCH ĐIỀU CHỈNH TỔNG MẶT BẰNG XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500
CỬA HÀNG XĂNG DẦU NAM QUẢNG THẮNG
BẢN ĐỒ THOÁT NƯỚC THẢI**

BẢNG TỌA ĐỘ MỐC			
MỐC	TỌA ĐỘ		
	X	Y	
			2.26
			3.26
M1	580253.51	2187712.26	0.99
M2	580292.40	2187683.26	
M3	580251.99	2187640.99	
M4	580222.94	2187671.33	
DCII-01	580256.84	2187717.62	

BẢNG TỔNG HỢP KHỐI LƯỢNG THOÁT NƯỚC THẢI			
STT	Hạng mục	Đơn vị	Khối lượng
1	Ống PVC D110	m	40



KÍ HIỆU:	
	RANH GIỚI NGHIÊN CỨU
	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG
	CÂY XANH VƯỜN HOA
	THẨM CỎ
	ĐƯỜNG GIAO THÔNG
	M2 MỐC RANH GIỚI



GHI CHÚ:
RANH KHU ĐẤT CỬA HÀNG ĐƯỢC CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT GIỚI HẠN TRONG CÁC MỐC M1, M2, M3, M4 CÓ DIỆN TÍCH 2.466,1M2

BẢNG TỔNG HỢP QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT

STT	KÝ HIỆU	HẠNG MỤC	TẦNG CAO	DIỆN TÍCH (M2)	TỶ LỆ	GHI CHÚ
1	1	KHU VỰC CỘT BƠM	01	220,00	8,92	HIỆN TRẠNG
2	2	NHÀ BÁN HÀNG, VĂN PHÒNG	01	125,00	5,07	HIỆN TRẠNG
3	3	CỤM BỂ CHỒN NGẦM	0	52,25	2,12	HIỆN TRẠNG
4	4	BỂ CÁT, BỂ NƯỚC PCCC	0	7,50	0,30	HIỆN TRẠNG
5	5	NHÀ VỆ SINH	01	25,44	1,03	HIỆN TRẠNG
6	6	BỂ LẮNG GẠC DẦU	0	3,68		HIỆN TRẠNG
7	7	CÂY XANH	0	631,23		HIỆN TRẠNG
8	8	SÂN BÊ TÔNG, HTKT	0	1.396,00	56,61	HIỆN TRẠNG
9	9	TRỤ SẠC XE ĐIỆN (05 TRỤ)	1	5,00	0,20	XÂY MỚI
10	10	TRẠM BIẾN ÁP (01 TRẠM)	1	6,00	0,24	XÂY MỚI
11		TỔNG DIỆN TÍCH XÂY DỰNG		444,87		
12		TỔNG DIỆN TÍCH DỰ ÁN		2.466,00		
13		MẬT ĐỘ XÂY DỰNG		18,04		
14		HỆ SỐ SỬ DỤNG ĐẤT		0,04		

CƠ QUAN PHÊ DUYẾT:
UBND PHƯỜNG ĐÔNG QUANG

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ...../QB-UBND NGÀY THÁNG NĂM 2025

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
PHÒNG KHTT VÀ ĐÔ THỊ PHƯỜNG ĐÔNG QUANG

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ...../UBND NGÀY THÁNG NĂM 2025

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:
CÔNG TY TNHH VẬN TÀI VÀ THƯƠNG MẠI MINH GIANG

KÈM THEO CÔNG VĂN SỐ: /ĐKTH-KHĐT NGÀY THÁNG NĂM 2025

CÔNG TRÌNH, ĐỊA ĐIỂM:
ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500
CỬA HÀNG XĂNG DẦU NAM QUẢNG THẮNG

BẢN VẼ:
BẢN ĐỒ THOÁT NƯỚC THẢI

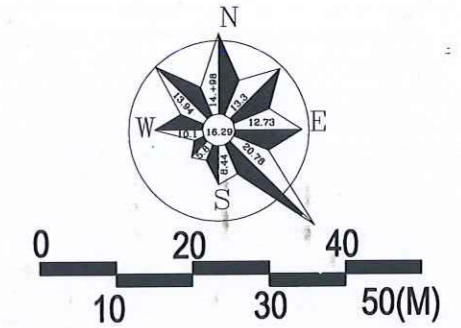
BẢN VẼ SỐ	QH-10	KHỒ: A3	TỈ LỆ: 1/500	THÁNG: 09/2025
CHỦ TRÌ	KTS. NGUYỄN QUỐC GIANG			
THIẾT KẾ	KTS. ĐỖ HỮU TỬ			
QLKT	KS. BÙI VĂN PHƯƠNG			

KS. LÊ VĂN HOÀN

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG VÀ DVTM QUANG MINH

Địa chỉ: 356 Nguyễn Trãi, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa
ĐT: 0945.154.103 - 0989.984.299
CongtyTNHxaydungquangminh@gmail.com

**QUY HOẠCH ĐIỀU CHỈNH TỔNG MẶT BẰNG XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500
CỬA HÀNG XĂNG DẦU NAM QUẢNG THẮNG
BẢN ĐỒ THÔNG TIN LIÊN LẠC**

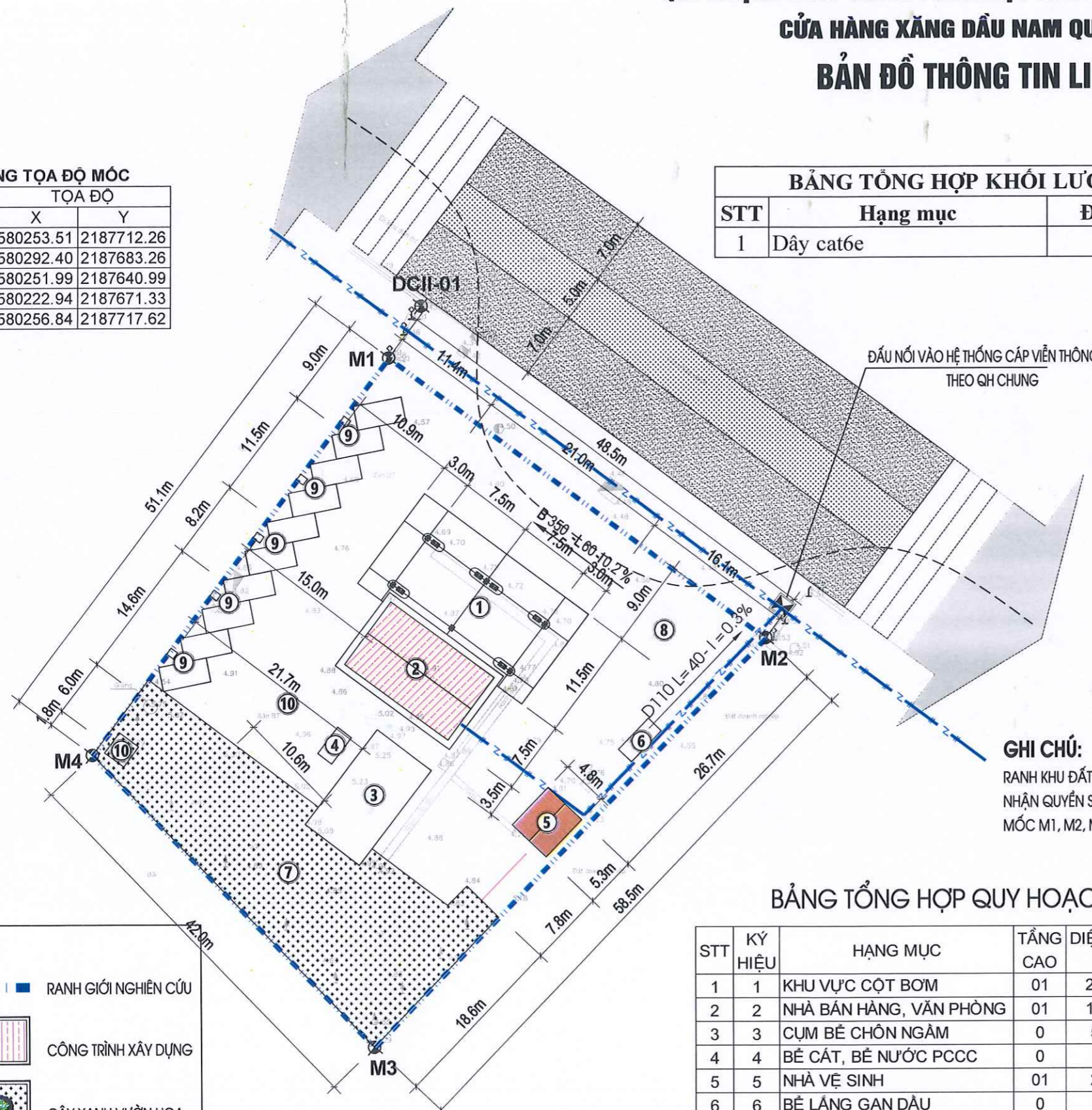


BẢNG TỌA ĐỘ MỐC

MỐC	TỌA ĐỘ	
	X	Y
M1	580253.51	2187712.26
M2	580292.40	2187683.26
M3	580251.99	2187640.99
M4	580222.94	2187671.33
DCII-01	580256.84	2187717.62

BẢNG TỔNG HỢP KHỐI LƯỢNG DÂY CAT6E

STT	Hạng mục	Đơn vị	Khối lượng
1	Dây cat6e	m	60



GHI CHÚ:
RANH KHU ĐẤT CỦA HÀNG ĐƯỢC CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT GIỚI HẠN TRONG CÁC MỐC M1, M2, M3, M4 CÓ DIỆN TÍCH 2.466,1M2

BẢNG TỔNG HỢP QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT

STT	KÝ HIỆU	HẠNG MỤC	TẦNG CAO	DIỆN TÍCH (M2)	TỶ LỆ	GHI CHÚ
1	1	KHU VỰC CỘT BƠM	01	220,00	8,92	HIỆN TRẠNG
2	2	NHÀ BÁN HÀNG, VĂN PHÒNG	01	125,00	5,07	HIỆN TRẠNG
3	3	CỤM BỂ CHỒN NGẦM	0	52,25	2,12	HIỆN TRẠNG
4	4	BỂ CÁT, BỂ NƯỚC PCCC	0	7,50	0,30	HIỆN TRẠNG
5	5	NHÀ VỆ SINH	01	25,44	1,03	HIỆN TRẠNG
6	6	BỂ LẮNG GẠC DẦU	0	3,68		HIỆN TRẠNG
7	7	CÂY XANH	0	631,23		HIỆN TRẠNG
8	8	SÂN BÊ TÔNG, HTKT	0	1.396,00	56,61	HIỆN TRẠNG
9	9	TRỤ SẠC XE ĐIỆN (05 TRỤ)	1	5,00	0,20	XÂY MỚI
10	10	TRẠM BIẾN ÁP (01 TRẠM)	1	6,00	0,24	XÂY MỚI
11		TỔNG DIỆN TÍCH XÂY DỰNG		444,87		
12		TỔNG DIỆN TÍCH DỰ ÁN		2.466,00		
13		MẶT ĐỘ XÂY DỰNG		18,04		
14		HỆ SỐ SỬ DỤNG ĐẤT		0,04		

KÍ HIỆU:

- RANH GIỚI NGHIÊN CỨU
- CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG
- CÂY XANH VƯỜN HOA
- THÂM CỎ
- ĐƯỜNG GIAO THÔNG
- M2 MỐC RANH GIỚI

CƠ QUAN PHÊ DUYẾT:
UBND PHƯỜNG ĐÔNG QUANG

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ...../QĐ-UBND NGÀY THÁNG NĂM 2025

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
PHÒNG KHTH VÀ ĐÔ THỊ PHƯỜNG ĐÔNG QUANG

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ...../T-UBND NGÀY THÁNG NĂM 2025

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:
CÔNG TY TNHH VẬN TẢI VÀ THƯƠNG MẠI MINH GIANG

KÈM THEO CÔNG VĂN SỐ: /ĐKTH-KHĐT NGÀY THÁNG NĂM 2025

CÔNG TRÌNH, ĐỊA ĐIỂM:
**ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500
CỬA HÀNG XĂNG DẦU NAM QUẢNG THẮNG**

BẢN VẼ:
BẢN ĐỒ THÔNG TIN LIÊN LẠC

BẢN VẼ SỐ	QH-11	KHỒ: A3	TỈ LỆ: 1/500	THÁNG: 09/2025
CHỦ TRÌ	KTS. NGUYỄN QUỐC GIANG			
THIẾT KẾ	KTS. ĐỖ HỮU TỬ			
QLKT	KS. BÙI VĂN PHƯƠNG			

GIÁM ĐỌC:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG VÀ DVTM QUANG MINH
TỈNH THANH HÓA

KS. LÊ VĂN HOÀN

ĐƠN VỊ LẬP QUY HOẠCH:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG VÀ DVTM QUANG MINH
Địa chỉ: 356 Nguyễn Trãi, phường Lạc Thành, tỉnh Thanh Hóa
ĐT: 0945.154.103 - 0989.984.299
CongtyTNHxaydungquangminh@gmail.com